



Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

Teie 07.05.2025 nr 1-
4/25/2152, KLIM/25-
0495/-1K
Meie 28.05.2025 nr 1.1-11/2201-2

**Majandus- ja taristuministri 3.
märtsi 2023. a määruse nr 13
„Korterelamute energiatõhususe
toetuse tingimused“ muutmine**

Austatud härra Leis

Rahandusministeerium kooskõlastab majandus- ja taristuministri 3. märtsi 2023. a määruse nr 13 „Korterelamute energiatõhususe toetuse tingimused“ muutmise eelnõu märkustega.

Seirekomisjoni kirjaliku koosoleku tulemus

1. Vastavalt „Ühtekuuluvuspoliitika Fondide 2021–2027 rakenduskava seirekomisjoni töökorra“ punktidele 1.2-1.4 ning 10.1 toimus 14-20.05.25 seirekomisjoni kirjalik koosolek, kus kiideti heaks majandus- ja taristuministri 3. märtsi 2023. a määruse nr 13 „Korterelamute energiatõhususe toetuse tingimused“ muudatustega lisatud valikukriteeriumid ning loeti ette nähtud valikukriteeriumid ja -metoodika sobivaks ning Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2021/1060 artikliga 73 kooskõlas olevaks.

Seirekomisjoni heakskiit oli vajalik, kuna määruse muudatusega soovitakse kehtestada valikukriteeriumid ja metoodika, mis erinevad seirekomisjoni poolt kinnitatud läbivatest valikukriteeriumidest ja metoodikast (lisatakse täiendavaid kriteeriume ning muutub taotluste menetlemise protsess ja hindamise metoodika).

Rahandusministeeriumi kommentaarid

2. Eelnõu punkti 3 kohaselt täiendatakse §-i 2 lõigete 2 ja 3 sissejuhatavad lauseosad pärast sõna „andmine“ sõnaga „struktuurivahenditest“, uuteks sõnastusteks vastavalt: „Toetuse andmine struktuurivahenditest panustab järgmiste meetmete nimekirjas sätestatud väljundnäitajate/tulemusnäitajate saavutamisse“. Leiame, et sellised sõnastused seavad kohustuse eelnõus loetletud väljund- ja tulemusnäitajate kasutamiseks vaid struktuurivahenditest toetuse andmisel, aga mitte Euroopa Liidus

kasvuhoonegaaside lubatud heitkoguse ühikute kauplemise vahenditest toetuse andmisel. Teeme ettepaneku sõnastust laiendada ning kustutada näitajate punktides viited struktuurivahenditele ja meetmete nimekirjale, et näitajad kohalduksid toetuse taotlemisele allikast sõltumatult. Teeme ettepaneku sõnastada §-i 2 lõike 2 sissejuhatav osa „Toetuse andmine panustab järgmiste väljundnäitajate saavutamisse“ ning lõige 3 sissejuhatav osa „Toetuse andmine panustab järgmiste tulemusnäitajate saavutamisse“. Palume seletuskirja lisada selgitus, et meetmete nimekirja sihttasemetesse panustavad vaid struktuuritoetustest rahastatud projektid.

3. Euroopa Komisjonile 28. märtsil 2025. a esitatud „Ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskavas 2021–2027“ (edaspidi *rakenduskava*) muudatuse ja selle käigus uuendatud eelarveperioodi 2021–2027 näitajate metoodika kohaselt on kavas määruse §-i 3 lõikes 3 sätestatud tulemusnäitajate arvutamisel üle minna energiaarvutusel põhineva energiamärgise (edaspidi *ETA*) andmetele. Praktikas tähendab see, et näitajate siht- ja saavutustase projektis ühtivad ning mõõdetud energiatarbel põhinev energiamärgis (KEK) ei ole §-i 3 lõike 3 tulemusnäitajate arvutamisel enam vajalik. Samuti on kokku lepitud, et kuludest sõltumatu rahastamise mudelile üleminekul raporteeritakse Euroopa Komisjonile tulemusena just arvutuslikku CO₂ vähenemist.

Eelnõule lisatud detailne korterelamute rekonstrueerimismeetmete CO₂ heitkoguste ja primaarenergia kasutuse arvutusmetoodika näeb aga jätkuvalt ette saavutatud väärtuste raporteerimise rekonstrueerimisele järgneva kalendriaasta andmete alusel esitatava mõõdetud energiatarbel põhinevale energiamärgisele (edaspidi *KEK*) tuginedes. Eelnõu mitteametlikul kooskõlastamisel selgitas kliimaministeerium, et mõõdetud andmed ning nende alusel hoonele väljastatud energiamärgis on vajalik Riikliku energia- ja kliimakava aruandluse jaoks, mitte eelnõus sätestatud tulemusnäitajate raporteerimiseks. Palume täiendada detailset arvutusmetoodikat, et oleks üheselt selge, milliste tulemusnäitajate saavutustase arvutatakse ETA alusel ning millises aruandluses raporteeritakse tulemusi KEK andmetele tuginedes.

4. Eelnõu seletuskirjas lk 9 on kirjas: „Kliimaministeerium teeb RES lisas 5 toodud meetmete jaotuse muutmise ettepaneku – 2027. aastaks kavandatud vahendite kasutuselevõtt 2026. aastal Kliimaministeeriumi väljamaksmata vahendite arvelt, Rahandusministeeriumile RES 2026-2029 protsessi käigus“. Palume lause seletuskirjast välja võtta, õigusakti eelnõu seletuskiri ei ole vastava ettepaneku esitamiseks kohane koht.
5. Palume seletuskirjas lk 9 olevad eelarve summad üle kontrollida, sh 2025. aastasse planeeritud summad ning selguse eesmärgil lisada, mille eelarveid on mõeldud ning millistest rahastusallikatest.
6. Palume korrigeerida seletuskirjas lk 9 olev lause: „Meedet rakendatakse ÜSM artikli 95 kuludest sõltumatu rahastamise põhimõttel ja ühendmääruse § 47 lõike 1 alusel“. Eesti on Euroopa Komisjonile 28. märtsil 2025. a esitanud vastava rakenduskava muudatuse, kuid Euroopa Komisjon ei ole muudatust kinnitanud.

7. Palume eelnõus ning seletuskirjas läbivalt korrigeerida ning kasutada korrektset viidet Euroopa Liidu kasvuhoonegaaside lubatud heitkoguse ühikute kauplemise süsteemile.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Ligi
rahandusminister

Merlin Sepp 5854 4274
merlin.sepp@fin.ee